



NIT:892115010-5
COD: 4465000286

INVITACION PUBLICA

Código: JC-F-02

Versión: 4.0

Vigencia: 02/12/2021

GESTION JURIDICA Y CONTRATACION

Página

ANEXO N° 2

PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRAS

INVITACION PÚBLICA N° 27 DE 2025 MODALIDAD MENOR CUANTÍA

COD	ACTIVIDAD	UNIDAD	Valor unitario	Cantidad	Valor parcial
A 1	ACTIVIDADES PRELIMINARES				
A 1.3	Cerramiento en polisombra h=2m	ml	\$32.865,40	33,60	\$1.104.277,36
A 1.7	Desmante aparatos sanitarios	un	\$31.166,73	2,10	\$65.450,13
A 1.8	Desmante cubierta tejas y estructura	m2	\$18.009,01	143,17	\$2.578.311,89
A 1.9	Desmante puertas y/o ventanas	un	\$37.818,92	16,00	\$605.102,79
A 1.16	Adecuar(Picar) placa existente y/o retiro enchape	m2	\$45.945,74	152,25	\$6.995.238,87
A 2	EXCAVACIONES Y RELLENOS				
A 2.1	Excavación manual	m3	\$30.435,23	14,73	\$448.345,44
A 2.2	Relleno en recebo compactado	m3	\$218.676,44	14,73	\$3.221.351,57
A 3	ACERO DE REFUERZO				
A 3.2	Varilla 1/2 (#4) 4.200 kg/cm ² (60.000 psi) para concreto	ml	\$5.622,47	1806,83	\$10.158.835,08
A 3.7	Varilla 1/4 (#2) 4.200 kg/cm ² (60.000 psi) para concreto	ml	\$3.111,68	138,94	\$432.351,05
A 4	CIMENTACIÓN				
A 4.1	Solado de limpieza concreto simple (2200 psi)	m3	\$936.469,14	0,98	\$914.462,12
A 4.3	Concreto ciclopeo para cimentacion	m3	\$431.513,65	0,88	\$379.235,77
A 4.4	Viga de cimentación concreto 210 kg/cm ² (3.000 psi) incluye formaleta en madera	m3	\$1.240.217,83	0,59	\$726.643,63
A 4.5	Muro de confinamiento en concreto armado	m3	\$1.481.420,45	5,04	\$7.466.359,07
A 4.6	Concreto de 210 kg/cm ² (3.000 psi) incluye formaleta en madera	m3	\$1.263.789,13	5,25	\$6.634.892,92
A 5	ESTRUCTURAS EN CONCRETO				
A 5.3	Columnas cuadradas de concreto a la vista 210 kg/cm ² (3.000 psi) formaleta madera	m3	\$1.240.217,83	1,33	\$1.643.738,20
A 5.4	Vigas aereas en concreto a la vista 210 kg/cm ² (3.000 psi) formaleta madera sección	m3	\$1.329.478,21	43,72	\$58.128.144,10
A 5.6	Placa en concreto de 210 kg/cm ² (3.000 psi) e= 10 cm sobre lamina de metaldeck 2"	m2	\$145.134,81	12,86	\$1.866.796,54



NIT:892115010-5
COD: 4465000286

INVITACION PUBLICA

Código: JC-F-02

Versión: 4.0

Vigencia: 02/12/2021

GESTION JURIDICA Y CONTRATACION

Página

A 7	ESTRUCTURAS METÁLICAS				
A 7.2	Placa de anclaje estructura metálica	un	\$108.375,73	77,51	\$8.400.104,49
A 7.5	Correas sección sencilla perfil "C" 120 x 60 mm Cal 2.0 mm	ml	\$51.353,19	153,47	\$7.881.071,72
A 7.14	Vigas/columnas sección perfil sencillo "C" 220 x 80mm Cal 2.0 mm	ml	\$84.169,12	39,90	\$3.358.348,05
A 7.15	Vigas/Columna en Perfil Estructural Galvanizado 100 X 100 Cal.2.5 mm	ml	\$83.277,16	34,65	\$2.885.553,48
A 8	MAMPOSTERÍAS Y PAÑETES				
A 8.2	Muro en bloque arcilla No 4	m2	\$55.117,61	38,23	\$2.107.347,32
A 8.10	Pañete mortero impermeabilizado 1:3	m2	\$35.226,01	76,47	\$2.693.637,82
A 9	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				
A 9.1	Instalaciones hidro sanitarias promedio, (solo agua fría, sin aparatos, incluye mano de obra)	m2	\$52.000,00	20,18	\$1.049.412,00
A 9.4	Tubería PVCP 1/2"	ml	\$13.400,09	81,90	\$1.097.467,68
A 9.7	Accesorios promedio PVCP 1/2"	un	\$5.351,84	63,00	\$337.165,72
A 9.10	Punto de suministro de agua	un	\$28.434,55	9,45	\$268.706,54
A 9.13	Salida sanitaria 2"	un	\$62.608,70	6,30	\$394.434,82
A 9.14	Salida sanitaria 4"	un	\$117.271,53	4,20	\$492.540,41
A 9.15	Salida sanitaria sifón 2"	un	\$88.969,42	6,30	\$560.507,36
A 9.18	Tubería PVCS 4"	ml	\$46.127,01	77,70	\$3.584.068,43
A 9.19	Tubería PVCS 2"	ml	\$25.212,72	94,50	\$2.382.601,65
A 9.21	Accesorios promedio PVCS 4"	un	\$82.715,19	33,60	\$2.779.230,33
A 9.22	Accesorios promedio PVCS 2"	un	\$16.744,58	25,20	\$421.963,51
A 9.30	Tanque plástico de almacenamiento de agua 1000 lts	un	\$912.875,45	2,10	\$1.917.038,45
A 9.38	Punto Inodoro	un	\$30.219,80	3,00	\$90.659,39
A 9.39	Punto Agua fria Lavamanos y llaves	un	\$30.874,33	5,25	\$162.090,21
A 10	CUBIERTAS y APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS				
A 10.4	Cubierta tipo en UPVC con alma de material aislante	m2	\$55.312,55	148,77	\$8.228.715,02
A 10.5	Accesorio de cumbrera teja PVC, trapezoidal o similar según ref teja, incluye refuerzo interior	ml	\$68.063,47	14,20	\$966.501,27
A 10.9	Canal plástica con accesorios	ml	\$82.045,45	24,36	\$1.998.627,24
A 10.12	Equipo de bombeo	un	\$1.270.548,47	1,00	\$1.270.548,47
A 10.14	Flanche remate cubierta en lamina acabado anticorrosivo y color a elegir	ml	\$82.267,55	24,50	\$2.015.555,07
A 11	INSTALACIONES ELÉCTRICAS				
A 11.5	Acometida aerea bifásica de 1kW a 20kW (AE 220-3)	un	\$1.707.524,90	1,00	\$1.707.524,90



NIT:892115010-5
COD: 4465000286

INVITACION PUBLICA

Código: JC-F-02

Versión: 4.0

Vigencia: 02/12/2021

GESTION JURIDICA Y CONTRATACION

Página

A 11.8	Alimentación circuito 6 AWG tubería EMT 1 1/2" y cable	ml	\$220.955,83	10,00	\$2.209.558,29
A 11.9	Alimentación circuito 6 AWG tubería PVCT 1 1/2" y cable	ml	\$160.526,02	4,00	\$642.104,08
A 11.12	Alimentación circuito 10 AWG tubería EMT 3/4" y cable	ml	\$85.566,12	18,00	\$1.540.190,11
A 11.14	Alimentación circuito 12 AWG tubería EMT 1/2" y cable	ml	\$70.437,54	20,00	\$1.408.750,78
A 11.15	Alimentación circuito 12 AWG tubería PVCT 1/2"	ml	\$81.634,94	6,00	\$489.809,67
A 11.17	Bala 35W diametro 23cm	un	\$74.273,27	10,00	\$742.732,71
A 11.19	Luminaria LED 60X60	un	\$323.263,05	5,00	\$1.616.315,25
A 11.21	Luminaria emergencia tipo Mickey Mouse	un	\$79.852,68	2,00	\$159.705,35
A 11.23	Puesta a tierra cajas o medidores	un	\$512.800,19	1,00	\$512.800,19
A 11.24	Salida luminaria techo EMT -Incluye aparato, tubería, cable y consumibles	un	\$161.538,48	22,00	\$3.553.846,60
A 11.26	Salida interruptor promedio EMT -Incluye aparato, tubería, cable y consumibles	un	\$143.462,35	10,00	\$1.434.623,49
A 11.28	Salida toma bifásica EMT--Incluye aparato, tubería, cable y consumibles	un	\$230.604,89	6,00	\$1.383.629,35
A 11.30	Salida toma doble EMT-Incluye aparato, tubería, cable y consumibles	un	\$133.992,81	23,00	\$3.081.834,60
A 11.32	Salida toma GFCI EMT -Incluye aparato, tubería, cable y consumibles	un	\$181.126,50	4,00	\$724.506,02
A 11.46	Suministro e Instalación Reflector iluminacion exterior	un	\$73.186,82	5,00	\$365.934,11
A 11.48	Suministro e Instalación Sistema de puesta a tierra	un	\$2.982.252,51	1,00	\$2.982.252,51
A 11.57	Salida Interruptor doble -Incluye aparato, tubería, cable y consumibles	und	\$172.869,72	5,00	\$864.348,58
A 11.80	Rotulado de circuitos	und	\$366.547,06	3,00	\$1.099.641,17
A 11.81	Alimentación acometida 3φ desde Tablero a planta emergencia en conductor #6 AWG y tubería IMC 1"	und	\$2.364.905,36	1,00	\$2.364.905,36
A 11.82	Suministro e Instalación Tablero de distribución para transferencia, totalizadores y acometidas	und	\$3.427.844,39	1,00	\$3.427.844,39
A 11.83	Suministro e Instalación Generador 3φ Eléctrico KTC Diesel 12kW/15kVA Cabinado Insonorizado	und	\$19.624.066,34	1,00	\$19.624.066,34
A 11.86	Retiro y Desmonte de red eléctrica	und	\$2.140.229,37	1,00	\$2.140.229,37
A 11.88	Tablero 18 circuitos bifásico	und	\$354.937,15	1,00	\$354.937,15
A 15	CARPINTERIA METALICA				
A 15.3	Marco puerta lámina 0.7-1.00 m	un	\$148.475,67	28,02	\$4.159.709,25



NIT:892115010-5
COD: 4465000286

INVITACION PUBLICA

Código: JC-F-02

Versión: 4.0

Vigencia: 02/12/2021

GESTION JURIDICA Y CONTRATACION

Página

A 15.4	Puerta en lámina cold rolled cal.16	m2	\$192.115,29	11,26	\$2.162.853,18
A 15.5	Ventana aluminio	m2	\$174.830,02	12,27	\$2.145.198,40
A 15.10	Ventana rejilla para ventilacion con protección interior malla mosquito	m2	\$186.730,22	2,10	\$392.133,47
A 15.17	Puerta en aluminio	m2	\$409.426,31	16,76	\$6.861.166,10
A 16	ENCHAPES Y ACCESORIOS				
A 16.15	Piso en baldosa tipo Terrazo o similar color blanco Huila o Pimienta	m2	\$152.244,19	112,44	\$17.118.222,07
A 16.2	Cerámica pared linea institucional color a elegir	m2	\$77.026,53	184,85	\$14.238.546,99
A 16.3	Juegos incrustar acuario o similar	un	\$109.381,65	3,15	\$344.552,21
A 16.5	Rejilla plástica para sifón	un	\$11.521,28	3,15	\$36.292,03
A 16.8	Barra abatible para baños para baño discapacitados	un	\$572.434,17	1,00	\$572.434,17
A 16.10	Barra sencilla empotrable 60cm para baños para baño discapacitados	un	\$202.278,26	1,00	\$202.278,26
A 16.11	Media caña concreto	ml	\$12.402,63	199,55	\$2.474.975,65
A 16.22	Alistado de piso en mortero	m2	\$18.629,54	112,44	\$2.094.691,27
A 16.24	Suministro e instalacion de espejo	m2	\$448.311,96	5,67	\$2.541.928,79
A 17	PINTURAS				
A 17.1	Antihumedad fachada-dos capas	m2	\$15.726,21	177,48	\$2.791.054,99
A 17.7	Estuco interior + vinilo 2 manos	m2	\$21.640,71	59,87	\$1.295.537,25
A 17.8	Pintura coraza o similar para fachada	m2	\$23.618,72	177,48	\$4.191.801,92
A 17.11	Pintura epóxica color blanca sobre muros	m2	\$14.949,79	59,87	\$894.980,22
A 18	APARATOS SANITARIOS / GRIFERIAS				
A 18.1	Suministro e instalación sanitario linea blanca corona Acuaplust o similar	un	\$304.207,72	3,00	\$912.623,16
A 18.2	Suministro e instalación lavamanos corona Acuaplust o similar	un	\$148.707,72	3,00	\$446.123,16
A 22	CERRAMIENTOS				
A 22.11	Cerramiento en malla Eslabonada y tubo metálico galvanizado 2,0"x2mm, h=2,3 m separación 2,5 m	ml	\$133.897,67	12,60	\$1.687.110,63
A 25	ASEO				
A 25.1	Aseo general	m2	\$11.909,96	110,98	\$1.321.709,24
A 25.2	Transporte y disposicion de residuos	m3	\$56.470,66	22,20	\$1.253.367,66
A 26	MOBILIARIOS				
A 26.1	Suministro de Escritorio para Consultorio	Un	\$462.901,50	4,00	\$1.851.606,00
A 26.2	Suministro de Silla para Consultorio	Un	\$347.727,18	4,00	\$1.390.908,73
A 26.3	Suministro de Silla Tandem para sala de espera 3 Puesto	Un	\$847.721,18	3,00	\$2.543.163,55



NIT:892115010-5
COD: 4465000286

INVITACION PUBLICA

Código: JC-F-02

Versión: 4.0

Vigencia: 02/12/2021

GESTION JURIDICA Y CONTRATACION

Página